

Анкета многоквартирного дома

обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Кулибина, д. 13

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|--|
| Домом управляет | ООО "ЖЭУ-7" |
| Дата начала управления | 01.04.2015 |
| Основание управления | Договор Управления многоквартирным домом |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|--|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 31.03.2016 в 15:05 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 31.03.2015 |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/н |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.04.2015 |
| | | | Дата начала управления домом | 01.04.2015 |
| | | | Договор управления | Договор Управления КЛБ-13.pdf ул. Кулибина, 13 прил_4.jpg Кулибина, 13.xlsx Приложение 5.doc Приложение 2Б.docx Приложение 2А.docx Кулибина, 13 прил_3.xls |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Кулибина, д. 13 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |

| | | | | |
|-----|--|-------|--|---|
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Кулибина, д. 13 |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1990 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 1990 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | 85-04/1 |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 60 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 60 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 3940.90 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 2805.10 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 1135.80 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | не сформирован |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 3535.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | - |
| | | | Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической | - | Класс энергетической | Не присвоен |

| | | | | |
|--------------------------|---------------------------|---|---------------------------|-------------|
| 27. | эффективности | - | эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не имеется |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не имеется |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 22.10.2015 в 15:59 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 576.70 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 15.10.2015 в 16:26 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|---|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 28.11.2013 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 28.11.2019 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |

Инженерные системы

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|--|-------------------|--|--------------------------------|
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Отсутствует |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31. | Вид оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента | Не имеется |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | Не имеется |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 03.08.2015 в 13:28 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 109199.30 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 30605.84 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТЕХНИЧЕСКОЕ И АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 20403.38 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 105666.18 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 20688.33 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1335.93 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ВОДЫ, ТЕПЛА, ИЗМЕРИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 7070.64 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 54888.24 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Прочая работа (услуга) |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 72358.92 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 22.10.2015 в 16:01 |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1218.470 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1170,57 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | тарифы.doc |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП "ЧКТС" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7448005075 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.04.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 05.09.2006 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 14/9 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Челябинская городская дума |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.03660 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.03600 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|----------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 05.09.2006 |
| | | Номер нормативного правового акта | 14/9 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Челябинская городская дума |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1.920 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1,92 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | тарифы.doc |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ПАО "Челябэнергосбыт" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7451213318 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.04.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 31.08.2012 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 28/6 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | ЕТО Челябинской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 180.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт/чел. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 5.37000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт.ч/кв.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.12.2014 |
| | | Номер нормативного правового акта | 60/3 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО по Челябинской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1218.470 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1170,57 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | тарифы.doc |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП "ЧКТС" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7448005075 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.04.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 05.09.2006 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 14/9 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Челябинская городская дума |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.21200 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/чел. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.22300 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|----------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 05.09.2006 |
| | | Номер нормативного правового акта | 14/9 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Челябинская городская дума |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 18.920 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 18,92 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | тарифы.doc |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7421000440 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.04.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.11.2006 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 17/8 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Челябинская городская дума |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9.10000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.02720 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.12.2014 |
| | | Номер нормативного правового акта | 60/2 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО по Челябинской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 12.390 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 12,39 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | тарифы.doc |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7421000440 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.04.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.11.2006 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 17/8 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Челябинская городская дума |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9.10000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.02720 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.12.2014 |
| | | Номер нормативного правового акта | 60/2 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО по Челябинской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 31.03.2016 в 15:05 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.04.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 284932.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 0.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 0.00 |

| | | | | |
|-----|--|------|--|-----------|
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 318186.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 318186.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 318186.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 33254.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 33254.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|---|-------------------|---|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 25014.60 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | ед. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16723.07 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | ед. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 418.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | ед. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ВОДЫ, ТЕПЛА, ИЗМЕРИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5715.42 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |

| | | | | | |
|--------------------------------|--|---|---|---|--|
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено | |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | ед. | |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено | |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 44367.98 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | ед. | |
| Стоимость на единицу измерения | | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено | |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Прочая работа (услуга) | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2400.00 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по благоустройству и санитарному обслуживанию |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | ед. | |
| Стоимость на единицу измерения | | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2400.00 | |

| | | | | | |
|----|--|---|---|--|--------------|
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 88387.06 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | ед. | |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено | |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 85413.53 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | ед. | |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено | |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТЕХНИЧЕСКОЕ И АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16492.73 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |

| | | | | |
|------|---|------|---|--------------|
| 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | ед. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0.00 |